

Az ÓBUDA GROUP tevékenységének rövid áttekintése

Az Óbuda Group (www.obudagroup.hu) Magyarország egyik piacvezető tervező, mérnöki szolgáltató, projektmenedzsment vállalata, amely 1988-as alapítása óta több mint 900 sikeres ingatlanfejlesztési, építési projektben működött közre Magyarországon és külföldön. A cégcsoportban dolgozó mintegy 230 főből álló csapat nagy volumenű, összetett technológiai igényű projektekre, így irodaházak, szállodák, bevásárlóközpontok, infrastruktúra-fejlesztések, ipari létesítmények és energetikai beruházások megvalósítására specializálódott. Tervezői részlegükön 80 építész, beruházás lebonyolítói területükön pedig 150 mérnök dolgozik.

Az Óbuda mérnökei az elmúlt években és napjainkban is számtalan kiemelt beruházás lebonyolításában vettek és vesznek részt (mint például A Puskás Aréna, a népligeti Multifunkcionális Sportcsarnok, Nemzeti Atlétika Stadion Csepelen és a Liget projekt), ahol meghatározó a korszerű energetikai megoldások és technológiák alkalmazása.

A LIGET projekt energetikai vizsgálata

A Liget projekt fűtés-hűtés, valamint elektromos energia ellátásának biztosítására egy komplex energetikai vizsgálat készült, melyet az Óbuda Group mérnökei készítettek el. Az energetikai koncepció kialakítása során meghatározták a lehetséges stratégiai irányokat, szempontokat, megvizsgálták a megújuló energiahasznosítás gazdaságossági, környezet és természetvédelemi, valamint társadalmi fejlődés, elfogadottság feltételeit.

A vizsgálat tartalmazta az épületek és környezetük energiaszükségletének, ill. kiszolgálásukhoz optimálisan felhasználható energiaforrások meghatározását, figyelembe véve, hogy minden épület teljesítse a BREEAM feltételeket és az megfelelően a TNM rendelet közel nulla energiaigényű épület előírásainak

A vizsgálat az alábbi megújuló energiaforrások hasznosítására terjedt ki:

- a projekt környezetében lévő szennyvíz csatornahálózatok csatornahő hasznosítására
- a Liget területén működő Széchenyi gyógyfürdő elfolyó vizeinek hőhasznosítására
- az egyes épületek környezetében telepíthető szondamezők geotermikus hőhasznosítására
- a Liget területén kialakult talajvíz mozgások figyelembevételével megvalósítható vízkutas hőszivattyús rendszerek létesítésére
- a szoláris energia (napkollektor ill. napelemek) felhasználására.

A Liget projekt sajátosságainak vizsgálata során felmerült a távfűtő és távhűtő energiafelhasználás lehetősége is. A távhűtő energiaellátás a Városliget Műjégpálya hűtési rendszerének téli-nyári időszakban történő hasznosítását tartalmazta.

A vizsgálatok alapján az egyes épületek megújuló energia hasznosítására talajszondás hőszivattyús rendszerek kerültek beépítésre, és a hőenergia ellátás redundáns működését a távhő és távhűtő rendszer biztosítja. Az egyes épületek építészeti adottságainak figyelembevételével szoláris energia ellátó rendszer végül nem létesült.

A Liget projekt az egyik első olyan projekt, ahol a tervezési feladatok a BIM munkamódszer szerint zajlottak. Az Óbuda Group aktívan közreműködött az erre vonatkozó BIM Kézikönyv elkészítésében és a projekt BIM auditálását is mérnökcsoportunk végezte. A BIM modellek lehetővé tették, hogy az épületeken különböző szimulációkat – többek között a fenti energetikai vizsgálatokat támogató számításokat is - szoftveresen végezzék el.

A komplex energetikai vizsgálaton túl az Óbuda Group mérnökei a Liget konzorcium tagjaként részt vesznek a teljes Liget projekt lebonyolításában, tervezésmenedzsmentjében és műszaki ellenőrzésében, mindezek mellett pedig a fenntarthatósági tanácsadásért és BREEAM minősítésekért is felelősek.

A cégcsoport küldetésének tekinti, hogy magas minőségű tervezői és mérnöki munkával igényes, hatékony és fenntartható épületeket hozzanak létre, hozzájárulva ezzel az épített környezet gazdagításához. Folyamatos fejlődésük zálogának a magasan képzett, kiváló mérnökgárdát tartják, aminek fenntartása és fejlesztése érdekében folyamatosan keresnek kollégákat. (<https://obudagroup.hu/karrier/>)